



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

27 сентября 2024 г.

№ 153738

**Об установлении публичного
сервитута на земельный
участок с кадастровым
номером 77:10:0006005:140**

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Законом города Москвы от 19 декабря 2007 г. № 48 «О землепользовании в городе Москве», постановлением Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», решением Рабочей группы Градостроительно-земельной комиссии по вопросам градостроительной деятельности города Москвы (протокол от 10 сентября 2024 г. № 32, п. 41):

1. Утвердить границы зоны действия публичного сервитута площадью 179 кв. м на земельном участке с кадастровым номером 77:10:0006005:140 (приложение).

2. Установить публичный сервитут сроком на 41 месяц на земельный участок с кадастровым номером 77:10:0006005:140, находящийся в аренде с множественностью лиц на стороне арендатора ИП Алексеева Н.А. и ИП Пущина К.Н., для складирования строительных и иных материалов, размещения временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры федерального значения, на срок указанных строительства, реконструкции, ремонта в целях реализации объекта железнодорожного транспорта общего

пользования федерального значения «Этап 1. Реконструкция станции Крюково и развитие конечной станции оборота моторвагонного депо Крюково» в рамках реализации проекта «Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке Крюково-Раменское (МЦД-3)» при условии соблюдения ограничений, предусмотренных федеральными законами, в том числе с учетом требований технических регламентов, а также правового режима земель.

3. Установить, что в течение 4 месяцев использование части земельного участка с кадастровым номером 77:10:0006005:140 в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

4. Установить, что обладателем публичного сервитута (п. 2) является ОАО «РЖД» (почтовый адрес: 107174, г. Москва, ул. Новая Басманная, д. 2/1, стр. 1, ОГРН: 1037739877295, ИНН: 7708503727).

5. Обладатель (п. 4) публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой был установлен публичный сервитут.

6. Отделу внутренних и внешних коммуникаций в течение 5 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить его публикацию в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Заместитель руководителя
Департамента городского
имущества города Москвы**



А.Т. Гдлян

Приложение

к распоряжению Департамента
городского имущества города Москвы
от 27 сентября 2024 г. № 153738

**Схема расположения земельного участка или земельных участков
на кадастровом плане территории**

Условный номер земельного участка		10/01/03176
Проектная площадь земельного участка 179 кв. м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	34916.28	-20351.96
2	34913.89	-20353.85
3	34895.11	-20368.64
4	34888.77	-20380.72
5	34915.42	-20359.38
6	34919.67	-20355.87
7	34916.78	-20352.54

